

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: MM3/TB-THADS

Hà Nội, ngày 10 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định công nhận hòa giải thành vụ tranh chấp số MB.16.22 ngày 20/9/2022 ban hành kèm Biên bản hòa giải thành vụ tranh chấp số MB.16.22 ngày 14/9/2022; Quyết định giải thích Quyết định công nhận hòa giải thành vụ tranh chấp số MB.16.22 ngày 21 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm trọng tài thương mại HTA lập tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 466/2022/HSPT ngày 01 tháng 7 năm 2022 và Công văn về việc sửa chữa, bổ sung, giải thích bản án phúc thẩm số 94/TB-TACCHN ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 424/2021/HSST ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1051/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1075/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1078/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Cục THADS thành phố Hà Nội;

Căn cứ Đơn đề nghị định giá lại tài sản ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Tổng Công ty Xây dựng công trình giao thông 1 - Công ty CP (Ciencol);

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 08 và 10 tháng 5 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội,

Do đương sự không thỏa thuận tổ chức thẩm định giá tài sản,

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội địa chỉ: tổ dân phố số 13 – Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình I, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

641.971 (Sáu trăm bốn mươi một nghìn chín trăm bảy mươi một) cổ phần cùng lợi tức phát sinh từ 641.971 cổ phần của Tổng Công ty Xây dựng công trình giao thông 1 - Công ty CP (Ciencol) góp vốn tại Công ty cổ phần cơ khí xây dựng 121 – Ciencol, mã số doanh nghiệp: 0100104820, địa chỉ trụ sở: Số 2, đường Ngọc Lâm, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội;
- Đáp ứng đầy đủ các điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá, có trụ sở, cơ sở vật chất phục vụ cho việc thẩm định giá và có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá cho Bộ Tài chính công bố;
- Có năng lực pháp lý, năng lực kinh nghiệm, năng lực tài chính và các tiêu chí khác phù hợp với quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- 1) Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- 2) Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, qui trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội không hoàn hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 13 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 14 tháng 5 năm 2024 (Trong giờ làm việc hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Tổ dân phố 13, Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Liên hệ Chấp hành viên Hà Thanh Hồng)./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

